

**MZGV**

GRUNDSTÜCKSVERWALTUNG GMBH

QUALITÄT SEIT 1997

---

IHRE IMMOBILIENVERWALTUNG IM  
RHEIN-MAIN-GEBIET





**02** INHALT | **03** VORWORT | **04** UNTERNEHMENSVORSTELLUNG | **06** WEG UND SONDEREIGENTUM  
**12** MIETHAUSVERWALTUNG | **16** GEWERBEMIETVERWALTUNG

## Liebe Leserinnen und Leser,

die Immobilienbranche ist so vielfältig wie die Aufgaben, die sich im Zuge von Unterhaltung und Verwaltung der Wohn- und Gewerbeflächen ergeben. Um dieser Herausforderung Tag für Tag gerecht zu werden, haben wir von der MZGV Grundstücksverwaltung GmbH Strategien entwickelt, um bedarfsgerecht und individuell Lösungen anbieten zu können. Unsere Mitarbeiter sind alle in verschiedenen Bereichen der Immobilienbranche qualifiziert. Die Spezifikationen decken dabei vom buchhalterischen Kontext über die technischen Bereiche und den direkten Umgang mit Eigentümern und Mietern sowie konkrete und akute Problemlösungen alle nur denkbaren Bereiche ab. Sie suchen einen freundlichen und kompetenten Ansprechpartner für Ihre Immobilie? Dann zögern Sie nicht. Wir sind seit 20 Jahren erfolgreich im Geschäft. Unsere langjährig zufriedenen Kunden können nicht fehlen! Wir freuen uns auf Sie!

## Ihr Team von der MZGV Grundstücksverwaltung GmbH



V. l.: Matthias Schipp, Hendrik von der Trappen

*Immobilien sind langfristige Wertanlagen, die nachhaltig und kompetent betreut werden müssen, um deren Wert zu erhalten und zu steigern. Dies gelingt mit uns als beständigem und zuverlässigem Partner.*

Matthias Schipp, Geschäftsführender Gesellschafter

## Nachhaltige Verwaltung mit MZGV

Mit langjähriger Erfahrung bei der Betreuung von Immobilien vereint die MZGV Grundstücksverwaltung GmbH zahlreiche Kompetenzen unter einem Dach. Zu unseren verwalteten Objekten gehören Liegenschaften unterschiedlicher Größenordnung zwischen drei und 300 Einheiten. Dazu zählen neben Wohnungseigentümergeinschaften und Miethäusern außerdem eine Vielzahl an Gewerbeeinheiten. Insgesamt werden mehr als 100 Objekte im Rhein-Main-Gebiet mit insgesamt über 3.500 Einheiten von uns verwaltet.

Dabei achten wir stets auf absolute Kundenzufriedenheit und erhalten den Wert Ihrer Immobilie langfristig. Ziel ist es, den Wert Ihrer Immobilie perspektivisch zu steigern. Deshalb sind wir nicht nur Schreibtischtäter, sondern vielmehr direkt am Ort des Geschehens aktiv.

Seit 20 Jahren werden im Großraum Rhein-Main Objekte vertrauensvoll in unsere Hände gelegt. Was als kleines Projekt begann, ist heute ein stetig wachsendes Unternehmen. Seit einigen Jahren werden die Geschäfte in der nächsten Generation weitergeführt. Mit dem Wechsel blieb die Beständigkeit, die

für unsere Branche eklatant wichtig ist. Denn eine Immobilie ist nicht nur ein Ort des Wohnens und Arbeitens. Sie ist auch eine langfristige Kapitalanlage, die gehegt und gepflegt werden will. Die Beständigkeit der Immobilie verwalten wir mit eben solcher Kontinuität. Wir verwalten nachhaltig und zuverlässig. Das gewährleisten wir mit unseren 14 langjährigen Mitarbeitern, die zu Kunden und Immobilien eine besondere Beziehung aufzubauen wissen und sich bestens mit den Besonderheiten der jeweiligen Gebäuden auskennen.

Wir beschäftigen ausschließlich gelernte Immobilienfachkräfte, unterstützen diese mit regelmäßigen Weiterbildungen und bilden darüber hinaus auch selbst aus. Drei Auszubildende ergänzen unser Team und bringen frischen Wind hinein. Für die Zukunft streben wir unser ganz persönliches Digitalisierungsprojekt an. Eine Nutzerplattform für unsere Kunden, auf der sie alle Daten rund um ihr verwaltetes Objekt abrufen können, ist ebenso geplant wie das ‚papierlose Büro‘. Denn in die Zukunft zu schauen heißt auch nachhaltig zu wirtschaften. Hierzu möchten wir selbstverständlich unseren Beitrag im gesamtgesellschaftlichen Sinne leisten.



*Wir sind nicht in der Vergangenheit geblieben,  
wir gehen nach vorn und vor allem mit der Zeit.*

Hendrik von der Trappen, [Immobilienfachwirt](#)



## Leistungen der MZGV Grundstücksverwaltung GmbH

- Wohnungs- und Sondereigentumsverwaltung
- Gewerbemietverwaltung
- Wohnraummietverwaltung
- Betriebs- und Heizkostenabrechnung
- Hausmeisterservice
- Technische Betreuung



# Steuerkanzlei Achim Kirsch

Ihr Steuerberater im Herzen von Mainz  
individuell · kompetent · effizient



**Aus langjähriger Erfahrung bieten wir Ihnen umfassende steuerliche Beratung für:**

- Unternehmen
- Freiberufler / Heilberufe
- Immobilieneigentümer
- Existenzgründer
- Privatpersonen

**Unsere Leistungen für Sie:**

- Steuerberatung aus einer Hand
- steuer- und wirtschaftlich optimierte Gestaltung
- fachkundige Betreuung
- maßgeschneiderte Konzepte
- lösungsorientiertes Arbeiten
- digitale Buchführung
- fundiertes Zahlenmaterial
- umfangreiches Netzwerk aus Kooperationspartnern

**Starke Partner der Immobilienwirtschaft:**

Wir danken der Fa. MZGV GmbH für die vertrauensvolle 20jährige Zusammenarbeit.

**Ihr Erfolg ist unser Ziel.**

Lernen Sie uns kennen und vereinbaren einen Termin für eine persönliche Beratung!  
Achim Kirsch Gutenbergplatz 3-5 55116 Mainz post@achim-kirsch.de

**06131 97180-0**

*Ich möchte mich bei der MZGV Grundstücksverwaltung für das straffe Engagement in den vergangenen sieben Jahren bedanken. Für uns Eigentümer und auch Mieter ist es ein Glück, endlich eine Hausverwaltung zu haben, die ihrem Namen zur Ehre gereicht. Selbstverständlich auch durch so kompetente und engagierte Mitarbeiter, ohne die sie nicht das wäre, was sie ist!*

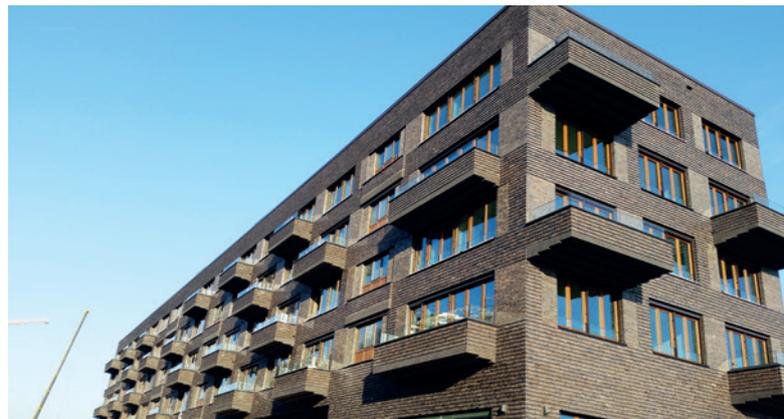
Alina und Michael Zinderberg, Mainz



## WEG und Sondereigentum: Das Rundum-sorglos-Paket

Die Verwaltung von WEG-Eigentum sowie Sondereigentum ist anspruchsvoll und benötigt gutes Einfühlungsvermögen. Um adäquat und wunschgemäß agieren zu können, basiert unsere Arbeit auf den Vorgaben und Richtlinien des Wohnungseigentumsgesetzes sowie der Gemeinschaftsordnung, der Teilungserklärung und den Beschlüssen der Eigentümerversammlung. Hinzu kommt die empathische Arbeit, die unsere Mitarbeiter rund um die Uhr für Sie leisten.

Wir haben ein offenes Ohr, hören ganz genau zu, arbeiten ziel- und lösungsorientiert und stets im Sinne aller Beteiligten. Unser Abrechnungswesen ist präzise und tadellos – insbesondere obliegt uns der Vorteil aus einer Steuerkanzlei heraus vor mehr als 20 Jahren entstanden zu sein. Zu diesen Wurzeln stehen wir und sind daher auch in der Lage außergewöhnlich komplexe und anspruchsvolle Objekte verwalten zu können.



**Dr. Burkhard Hermann**

Rechtsanwalt

Fachkanzlei für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Göttelmannstr. 13 • 55130 Mainz  
Telefon 0 61 31 / 23 37 01 • Telefax: 0 61 31/ 23 41 94  
E-Mail: zentrale@rae-hermann.de



Hunsrückstr. 12 • 55218 Ingelheim  
Tel: 06132 7869972 • Fax: 06132 7869971  
[info@hms-schmitt.de](mailto:info@hms-schmitt.de) • [www.hms-schmitt.de](http://www.hms-schmitt.de)

*Ich möchte Ihnen auf diesem Weg meine Anerkennung für die gestrige Eigentümerversammlung aussprechen. Durch gute Vorbereitung und geschickte Gesprächsführung haben Sie nicht nur die kürzeste, sondern auch die einzige Versammlung abgehalten, bei der alle Punkte tatsächlich auch beschlossen wurden. Ich freue mich schon heute auf die nächste Versammlung!*

Manfred Kaufmeister, Wiesbaden



## Zu unseren Leistungen gehören:

- Vorbereitung und Durchführung einer strukturierten Eigentümerversammlung, bis zum 30. Juni eines jeden Kalenderjahres
- Herbeiführen von klaren und rechtssicheren Eigentümerbeschlüssen sowie deren zeitnahe Umsetzung
- Jährliches Erstellen von Hausgeldabrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Überwachung und Durchsetzung der Hausordnung
- Enge Zusammenarbeit mit dem Verwaltungsbeirat
- Instandhaltungsplanung und deren Umsetzung
- Objektkontrolle
- Hausmeisterservice, Hausreinigung, Gartenpflege und Winterdienst
- Straffes Mahnwesen durch tägliches Buchen der Objektkontoauszüge
- Versicherungsoptimierung und Schadensabwicklung
- Individuelle Vertragslaufzeiten



Martinstraße 5  
55294 Bodenheim  
Telefon: 06135-707376  
Mobil: 0174-4651895  
info@hausmeister-management.de  
www.hausmeister-management.de

### **Wir kümmern uns!**

Hausmeisterdienste • Kontrolldienste (Haustechnik) • Reinigung  
Winterdienst (Ganzjahreskunden) • Gartenpflege • Notdienst  
Kleinreparaturen • Objektservice • Dienstleistungsvermittlung  
Hausmeistermanagement • Hausverwaltung

„Beruhigt in  
die Zukunft  
blicken können.“

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Wir strukturieren im Rahmen der Vermögensplanung komplexe Vermögen, beraten Sie bei der Altersvorsorge und helfen Ihnen, Ihr Vermögen für kommende Generationen zu bewahren, zum Beispiel mit der richtigen Nachfolgeregelung oder mit einer Stiftung. Unser erstklassiges Expertenteam steht Ihnen für die unterschiedlichsten Bereiche jederzeit zur Verfügung. Immer wann und wo Sie uns brauchen: persönlich, partnerschaftlich und kompetent. Vereinbaren Sie einen Termin:  
Telefon-Nr. 06131 148-8000

**MVB**  
Mainzer Volksbank 



Qualität seit 1998  
Versicherungspartner der  
Immobilienwirtschaft

Die Marquardsen Assekuranzmakler GmbH ist ein unabhängiger Versicherungsmakler mit Sitz in Schenefeld direkt vor den Toren der Hansestadt Hamburg.

Unsere Kunden genießen maßgeschneiderten Versicherungsschutz. Wir beobachten ständig das Angebot auf dem Versicherungsmarkt und wählen aus dem Portfolio zahlreicher namhafter Risikoträger. Spezialisiert haben wir uns auf die Betreuung und Beratung von Immobilienverwaltungen. Für diesen Kundenkreis haben wir mit ausgewählten Versicherungsgesellschaften Rahmenverträge geschlossen. Dadurch wird eine optimal auf die Bedürfnisse und Anforderungen der Branche abgestimmte Deckung bei gleichzeitig attraktiven Prämiensätzen erreicht.

Die Philosophie unseres Unternehmens ist es, den Kunden so zu versichern, wie wir es mit unserem Know-how in dessen Situation machen würden. Versicherungen zu vermitteln, nur der Courtage Willen, kommt für uns nicht in Frage! Wir sind der Ansicht, dass, wenn man den Kunden objektiv und ehrlich berät, auf Dauer alle die „Gewinner“ sind. Ca. 90 % unserer Kunden sind aufgrund von Empfehlungen zu uns gekommen!

Tel.: (+ 49) 040 840 531-30  
Fax: (+ 49) 040 840 531-45  
service@Marquardsen-Assekuranz.de  
www.Marquardsen.Versicherung



„Erstklassige Dienstleistungen, modernste  
Technik und digitalisierte Prozesse –  
dafür sorgen wir persönlich.“

Ihre Gebietsleitung Rhein-Main

KALO Gebietsleitung Rhein-Main  
Jahn & Jung GmbH · Dirk Jung  
Franz-Kirsten-Str. 3 · 55411 Bingen  
06721 – 941 20 · info@kalo-rhein-main.de · www.kalo.de

**KALO**  
einfach persönlicher.

kaloBLUE

Heiz- und Betriebskostenabrechnung

Rauchwarnmelderservice

Legionellenprüfung des Trinkwassers

Wartung von KWL-Anlagen



**EIGENE PRODUKTION**

**SCHNELLE MASSANFERTIGUNG**

**ZUVERLÄSSIGKEIT**

**PÜNKTLICHE & SAUBERE ARBEIT**

 06 11 / 7 78 35 - 0  
[www.fensterbau-kaiser.de](http://www.fensterbau-kaiser.de)



LUDWIG & STEFAN  
**KAISER** GbR  
KUNSTSTOFF  
FENSTERBAU

Ludwig & Stefan Kaiser GbR  
Krautgartenstr. 17d  
65205 Wiesbaden



*Jeder muss sich selbst ein Bild machen. Aber ich empfehle das MZGV-Team gerne weiter. Ordentliche Arbeit und immer ein freundliches Wort. Das ist noch Dienstleistung, wie sie sich gehört!*

Margarete Zweisel, Frankfurt am Main

**pgd GmbH**  
 planungsgruppe dumler GmbH  
 siegfried dumler dipl.-ing.  
 architektur & planung  
 sachverständige für schäden an gebäuden  
 mobil: 0171 / 522 09 86 - email: pgd-gmbh@t-online.de

**Schöne Dächer** ...preiswert mit uns vom Fach

**DACH + RINNE**  
 Reparatur und Dachsanierung GmbH  
 Friedrich-Koenig-Str. 23, 55129 Mainz  
 Tel.: **555 870** www.dach-und-rinne-mainz.de

einfach starke Böden und Oberflächen

**ZDRALEK GmbH**  
 seit 1976

Obere Zeil 4  
 61440 Oberursel (Taunus)  
 Telefon +49 (6171) 63 66 - 3  
 Website [www.betonundfugen.de](http://www.betonundfugen.de)

Sanierung von Balkonen, Industrie- und Garagenböden

**h.l. fischer**  
 malermeister

mühlweg 5  
 55268 nieder-olm  
 tel.: 0 61 36 / 92 41 27  
 fax 0 61 36 / 92 41 28  
 maler@malerbetrieb-fischer.net

*Bisher wurde die Reinigung und Pflege unserer Anlage oft vernachlässigt. Nach der Übernahme der Verwaltung durch die MZGV wurde ein kompetenter Hausmeisterdienst tätig. Unser Umfeld ist nun ansehnlich und wir fühlen uns endlich wieder wohl.*

Stefan Maust, Mainz



**Villa** Immobilien 



Verkauf · Vermietung

Greiffenklaustraße 9  
55116 Mainz  
Tel.: 06131 / 23 14 27  
Fax: 06131 / 23 14 57  
info@villa-immobilien.de  
www.villa-immobilien.de

*Immobilienvermarktung aus Leidenschaft*

  
Die Profis für Ihr Haus



tectrium Rhein-Main GmbH · Siemensstr.11a · 65205 Wiesbaden

Geschäftsführung: Harald Ganick · 0177-3430015 · ganick@tectrium-rhein-main.de  
Ralf Wagner · 0177-3430016 · wagner@tectrium-rhein-main.de



## Miethausverwaltung: Alles unter einem Dach

Wir verwalten Wohnungen und Gewerbeimmobilien mit allen dazugehörigen Dienstleistungen im Bereich der Gebäudebewirtschaftung. Technische und kaufmännische Teilbereiche gehören ebenso dazu wie die Verwaltung der benötigten externen Dienstleister. Mit exzellenter Kompetenz und viel Erfahrung haben wir für jedes Anliegen oder Problem eine Lösung parat. Wir suchen Ihnen nur solvente und zuverlässige Mieter, halten das Gebäude in

Stand, rechnen ab und sind auch für zwischenmenschliche Belange immer wieder der erste Ansprechpartner. Im Zuge der Miethausverwaltung können wir, ebenso wie bei der Verwaltung von WEG-Eigentum und Sondereigentum, auf unsere Wurzeln verweisen. Vor mehr als 20 Jahren aus einer Steuerkanzlei heraus gegründet, verfügen wir über fundiertes Wissen hinsichtlich der Verwaltung von besonders anspruchsvollen Objekten.

**UNSER · SERVICE · HAT · EINEN · NAMEN**

**GÜNTHER NIES GMBH**  
**BELZBACHWEG 3**  
**65199 WIESBADEN**  
**☎ 06 11 / 5 05 60 60**  
**INFO@NIES-GMBH.DE**





## Zu unseren Leistungen gehören:

- Mietvertragserstellung und Mietvertragsberatung
- Überprüfung und Durchführung von Mietanpassung in Abhängigkeit des Mietspiegels, des Index und der Modernisierung
- Protokollierte Wohnungsübergabe
- Mietersuche inklusive Bonitätsprüfung
- Instandhaltungsplanung und deren Umsetzung
- Objektkontrolle
- Hausmeisterservice, Hausreinigung, Gartenpflege und Winterdienst
- Jährliches Erstellen von rechtssicheren Betriebskostenabrechnungen für Mieter
- Straffes Mahnwesen und Inkasso
- Monatliches Abrechnungswesen mit den Eigentümern
- Versicherungsoptimierung und Schadensabwicklung
- Umsatzsteueroptionsausnutzung und Vorsteueroptimierung
- Enge Zusammenarbeit mit Eigentümern
- Individuelle Vertragslaufzeiten



### Hausmeisterservice **Michael Rubino**

Egstedter Straße 21a  
55262 Heidesheim

Telefon : 0151-67536485  
Fax: 06132- 435772

rubino.hausbetreuung@t-online.de  
www.Hausmeisterservice-rubino.de

- Hausmeisterdienste
- Gehwegreinigung
- Reinigung und Pflege der Grünanlagen aller Art
- Entrümpelungen aller Art
- Unterhaltsreinigung
- Winterdienst
- Glasflächenreinigung
- Treppenhausreinigung
- Kleinreparaturen

### **SCHREINEREI SCHOLLMAYER**



Meisterbetrieb

**In der Altstadt**

Schönbornstraße 10  
55116 Mainz  
Tel.: 06131228928  
Fax: 06131229120  
E-Mail: altstadthobel@schreinerei-schollmayer.de  
[www.altstadthobel.de](http://www.altstadthobel.de)

*Seitdem die Wohnungsübergaben strukturiert ablaufen und Profis mit im Spiel sind, haben wir viel weniger Scherereien mit den ehemaligen Mietern sowie Neumieter. Der Umgang ist respektvoller und die Handhabe mit den Anliegen der Mieter wesentlich professioneller. Ich sehe nur Vorteile und kann die MZGV Grundstücksverwaltung absolut empfehlen!*

Susanna-Marie Dominos, Mainz



06136 756570  
seit 1989



**SALING**  
HEIZUNGS- UND  
LÜFTUNGSTECHNIK  
KLIMA • SANITÄR • ELEKTRO

24 h-Notdienst • [www.saling-gmbh.de](http://www.saling-gmbh.de)   
Am Pfaffenstein 5 • 55270 Klein-Winternheim



Ihr Partner für Service,  
Modernisierung, Notruf und Neubau  
von Aufzugsanlagen aller Art.

**Aufzugsteam**  
Hildebrandt & Geis  
GmbH & Co. KG  
Rudolf-Diesel-Straße 2 · 65719 Hofheim-Wallau  
Tel. 06122 7 04 08-0 · Fax 06122 7 04 08-29  
[info@aufzugsteam.de](mailto:info@aufzugsteam.de) · [www.aufzugsteam.de](http://www.aufzugsteam.de)

*Nach langem Instandhaltungstau stießen wir mit einer umfangreichen Sanierung in unserem vollvermieteten Objekt an unsere Grenzen und brauchten professionelle Unterstützung. Die kompetente Abwicklung durch die MZGV nahm uns die Last von den Schultern.*

Ole und Lykke Björklund, Darmstadt



## JAN KLIMCZAK

Raumausstattung – Trockenbau  
Fußbodenverlegen aller Art.

Jan Klimczak • Beunestr.29 • 65934 Frankfurt/M  
Marcin Klimczak • Peter-Biet-Str 3 • 65929 Frankfurt/M

Tel. 0170 4941547  
Fax 069 38778809  
j-klimczak@t-online.de





## Gewerbeimmobilien in Top-Lage mit MZGV

Ein weiterer wesentlicher Schwerpunkt unserer Verwaltungsarbeit ist die Verwaltung von Gewerbeimmobilien. Hierzu zählen u. a. Geschäftsräumlichkeiten, Ladenlokale und Büros in bester Lage. Erfahrung und vor allem die Verwurzelung im Gebiet Rhein-Main kommen uns an dieser Stelle zugute. Wir kennen uns aus, wissen um die Mentalität der Bürger, können auf regionale Besonderheit reagieren, agieren eng mit lokalen Akteuren zusammen, begegnen wichtigen Entscheidern der Region auf Augenhöhe und arbeiten mit externen Dienstleistern der betreffenden Orte zusammen. Unser hervorragendes Netzwerk

unterstützt die Verwaltungsarbeit im Gewerbebereich erheblich. Deshalb gehört zu den von uns bundesweit, mit Schwerpunkt im Bereich Rhein-Main, verwalteten Immobilien auch eine ganze Bandbreite an Gewerbeparks und Laborkomplexen.

Wir beraten Sie zudem in allen Fragen rund um das gewerbliche Mietrecht. Gerne dürfen Sie Besonderheiten hinsichtlich Themen wie Betriebskosten, Vertragsdauer, Vertragsgestaltung oder Umsatzsteueroption vertrauensvoll mit Ihrem persönlichen Ansprechpartner erörtern.

**EINFACH  
KLIMAFREUNDLICH  
FÜR ALLE.**



**Qualität, die sich rechnet!**



**Heilmann GmbH**

Heizung – Lüftung – Sanitär  
Klima- und Kältetechnik  
Komplette Badsanierung  
aus einer Hand

An der Brunnenstube 16 55120 Mainz-Mombach  
Telefon: 06131 681035 [www.heilmann-mainz.de](http://www.heilmann-mainz.de)



## Zu unseren Leistungen gehören:

- Umsatzsteueroptionsausnutzung und Vorsteueroptimierung
- Monatliche Umsatzsteuervoranmeldung
- Gewerbemietvertragserstellung und -beratung
- Mtl. Abrechnungswesen mit den Eigentümern
- Erstellung der Betriebskostenabrechnung
- Straffes Mahnwesen und Inkasso
- Enge Zusammenarbeit mit den Eigentümern
- Mietanpassungen nach Index und Modernisierung
- Mietersuche inklusive Bonitätsprüfung
- Objektkontrolle
- Hausmeisterservice
- Hausreinigung
- Hausmeisterservice und Winterdienst
- Instandhaltung und -umsetzung
- Versicherungsoptimierung und Schadensabwicklung
- Protokollierte Gewerbeübernahmen
- Individuelle Vertragslaufzeiten



SCHLOSSEREI - METALLGESTALTUNG  
**HOCHGESAND**



Fax 06131 633 42 90 • hochgesand@arcor.de

**Tel. 06131 6334289**

# WIR VERSORGEN SIE MIT ENERGIE

Wir sind die Mainzer Wärme GmbH – ein 100-prozentiges Tochterunternehmen der Mainzer Stadtwerke AG. Wir verstehen uns als zentraler Ansprechpartner rund um das Thema Energiedienstleistungen in Mainz, Rheinhessen und dem Rhein-Main-Gebiet.

Wir verfügen über die Erfahrung, die notwendigen Ressourcen und die Infrastruktur, um alle Anforderungen an eine moderne, umweltfreundliche und kostengünstige Wärme- und Energieversorgung zu erfüllen. Wir entwickeln anbieterunabhängige, maßgeschneiderte Lösungen für unsere Kundinnen und Kunden.

Lassen Sie sich zeigen, was wir für Sie tun können!

Mainzer Wärme GmbH  
T 06131 . 12 67 67  
info@mainzer-waerme.de  
www.mainzer-waerme.de



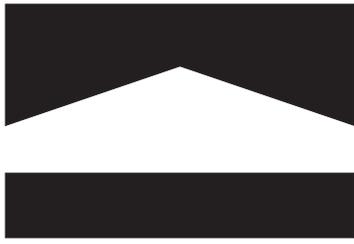
**MAINZER**  
WÄRME

## Feuer und Flamme für Ihr Projekt



**BST<sup>®</sup> 21**  
Brandschutz • Sanierung • TGA

Als Generalunternehmung verwirklichen wir Ihren Projektausbau mit eigener Mannschaft, kommen mit dreißig Jahren Erfahrung, sorgen für die koordinierte Zusammenarbeit aller Gewerke und lassen all unsere Brandschutzerfahrung gleich mit einfließen.



# MZGV

GRUNDSTÜCKSV ERWALTUNG GMBH



## Kontakt

### **MZGV Grundstücksverwaltung GmbH**

Gutenbergplatz 3-5  
55116 Mainz  
Tel.: 06131 286920  
Fax: 06131 2869255  
info@mzgv.de



[www.mzgv.de](http://www.mzgv.de)